

НАРОДНО СЪБРАНИЕ	
Вх. №	954-06-584
Дата	01 07 2019 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на образованието и науката

№ 0101-98.....
01.07. 2019 г.

ЧРЕЗ

**Г-ЖА ЦВЕТА КАРАЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
44 -ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

ДО

**Г-ЖА АНЕЛИЯ КЛИСАРОВА
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ В
44 -ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

ДО

**Г-Н ИВАН ИВАНОВ
НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ В
44-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**

На Ваш № 954-06-584/17.06.2019 г.

Относно: *имоти на Техническия университет – Варна*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КЛИСАРОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,**

Предмет на поставения въпрос е поземлен имот (ПИ), който понастоящем е с идентификатор № 10135.2555.320, по КККР на гр. Варна, с площ от 3461 кв. м., находящ се в Община Варна, район „Приморски“, 23-ти микрорайон.

16⁵⁵
Ирис

Този имот е бил предоставен за управление и ползване за нуждите на висшето образование на ВМЕИ – Варна, сега Технически университет (ТУ) – Варна и е бил включен в един общ имот с площ от около 5,000 дка. Общият имот през 1964 год. е бил частна собственост, като части от него са били дарявани и продавани от собственика и впоследствие в края на 60-те години на миналия век са отчуждени (одържавени) от приобретателите им и предадени на ВМЕИ – Варна.

По силата на реституционните закони собствеността върху имота е възстановена на наследниците на бившите собственици на основание чл. 2 от ЗВСВНОИ по ЗТСУ, ЗПИНМ и др. с влязло в сила Решение № 1913/14.05.1993 г. на кмета на община Варна.

Държавата, респективно ТУ – Варна не е била страна и не е участвала в реституционното производство по различните закони, с което е била лишена от възможността да защити държавния интерес. По препоръка на Министерството на образованието и науката през 2010 година Техническият университет – Варна, на който е бил предоставен за управление имота, е завел гражданско дело, с което е предявил искова претенция, с цел да се установи, че към момента на възстановяване на собствеността с Решение № 1913/14.05.1993 г. на Кмета на Община Варна, гореописания недвижим имот е бил със статут на публична държавна собственост, предоставена за управление на Техническият университет – Варна.

В хода на процеса е събран доказателствен материал в голям обем (1500 страници), извършени са множество процесуални действия, в т.ч. и техническа експертиза, с което Техническият университет – Варна се е противопоставил на правата на собствениците на реституирания имот, за да защити собствеността на Държавата. При оценката на доказателствата по делото Съдът е констатирал, че липсва заявено придобивно основание от страна на ищеца – ТУ, поради което е заключил, че той не е носител на самостоятелни вещни права върху процесния имот.

Процесуален представител по делото е бил главният юрисконсулт на университета.

През април 2011 г. след анализ на събраните доказателства и защитната позиция на ответника по делото, юридическият екип на ТУ е провел множество консултации с други адвокати, при което са направени два основни извода, а именно:

Първо: Като процесуален субституент на държавата, ТУ– Варна не би могъл да иска провеждане на косвен съдебен контрол на реституционното производство, с цел отмяна.

Второ: Даже в случай на евентуалност, ако бъде допуснат косвен съдебен контрол на реституционното производство в полза на ТУ в качеството му на трето лице с предоставено право на управление върху имота, което не участвало в реституцията, и

вероятността тя да бъде отменена въз основа на представените по делото документи е почти нулева.

По искане на ТУ през 2006 г. е било изготвено и правно становище от „Индипендън консултинг“ ООД, в което изводите на двата екипа съвпадат.

Тези изводи са докладвани на ректора на университета и с цел избягване на отговорността при възлагане заплащането на разносните по делото на ТУ е предложено решение за оттегляне на иска, което е станало на 12.05.2011 г.

Данъчната оценка на имота при завеждане на гр. д. № 585/2010 г. по описа на ВОС е в размер на 207 000 лв. Не е известно, кой и кога е оценил имота на 5 472 0000 лв.

Министерството на образованието и науката не е било страна по делото и информацията свързана с него е предоставена от Техническият университет – Варна.

Към настоящия момент ПИ с идентификатор № 10135.2555.320, по КККР на гр. Варна, с площ от 3461 кв. м е частна собственост възстановена чрез реституция. Имотът е ограден и застроен и ТУ няма права да се разпорежда с него.

Съгласно чл. 89, ал. 2 от Закона за висшето образование недвижимите имоти, предоставени от държавата на висшите училища, са държавна публична собственост.

Техническият университет – гр. Варна е държавно висше училище, което по силата на чл. 6 от Закона за висшето образование е юридическо лице и съгласно чл. 19, ал. 1 и 3 от същия закон се ползва с академична автономия, включваща академични свободи, академично самоуправление и неприкосновеност на територията на висшето училище.

Правото на собственост на Държавата като публично вещно право върху съответните имоти се осъществява по особен ред, чрез предоставянето му за управление на ведомства или други юридически лица на бюджетна издръжка. Съдържанието на правото на управление на имотите включва правото на ведомствата и юридическите лица, на които то е предоставено да ги владеят, ползват и поддържат от името на Държавата, за своя сметка и на своя отговорност съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 3 от Закона за държавната собственост (аналогични са били и правилата по действащата до 01.06.1996 г. Наредба за държавните имоти).

X

КРАСИМИР ВЪЛЧЕВ *
Министър на образованието и науката
Signed by: Krasimir Georgiev Valchev



17.2010 -

