



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

Изх. № 01-00-205

София, 28.06 2018 г.

ДО

Г-ЖА МЕНДА СТОЯНОВА

✓ ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА

ПО БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ

НАРОДНО СЪБРАНИЕ

На Ваш номер КБФ-853-02-85/22.06.2018г.

Г-Н ПЕТЪР КЪНЕВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА

ПО ИКОНОМИЧЕСКА ПОЛИТИКА

И ТУРИЗЪМ

НАРОДНО СЪБРАНИЕ

На Ваш номер КИП-853-01-29/22.06.2018г.

Относно: проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, № 854-01-56, внесен от група народни представители на 20 юни 2018 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪНЕВ,

Във връзка с изпратения до Министерството на финансите проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, № 854-01-56, внесен от група народни представители на 20 юни 2018 г., изразяваме принципно съгласие с необходимостта от осъвременяване на режима по отношение на дружествата със специална инвестиционна цел, регламентиран със Закона за дружествата със специална инвестиционна цел (ЗДСИЦ), така че той по-адекватно да отговаря на пазарните тенденции, както на национално, така и на европейско ниво и

същевременно да осигурява стимулиране на пазара на недвижими имоти и вземания при адекватна защита на инвеститорите.

По част от предложенията, включени в предоставения ни за становище законопроект, имаме сериозни притеснения и принципи резерви и считаме, че е необходимо да бъдат ревизирани. Изменения в законовата уредба следва да бъдат предприети след задълбочен анализ на пазарните условия, при които извършват дейност дружествата със специална инвестиционна цел, при отчитане на необходимостта от адекватна защита на инвеститорите в такива дружества, както и след извършване на оценка на въздействието от промяната в правната уредба.

Успоредно с това, следва да се има предвид, че е в сила Регламент (ЕС) 2017/2402 за определяне на общите правила за секюритизациите и въвеждане на европейска нормативна уредба на опростени, прозрачни и стандартизирани секюритизации, който ще се прилага от 1 януари 2019 г. и също ще наложи преразглеждане на ЗДСИЦ и съобразяването му с него.

С УВАЖЕНИЕ,

МИНИСТЪР:

ВЛАДИСЛАВ ГОРАНОВ

